

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Правительства
Новгородской области
от 05.02.2019 № 56

ПОЛОЖЕНИЕ

о министерстве строительства, архитектуры и территориального развития
Новгородской области

1. Общие положения

1.1. Министерство строительства, архитектуры и территориального развития Новгородской области (далее министерство) является органом исполнительной власти Новгородской области, реализующим полномочия в сферах строительства, архитектуры и территориального развития.

1.2. Министерство руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, федеральных органов исполнительной власти, международными договорами Российской Федерации, Уставом Новгородской области, областными законами и иными нормативными правовыми актами области, а также настоящим Положением.

1.3. Министерство осуществляет свою деятельность во взаимодействии с федеральными органами государственной власти и их территориальными органами, органами государственной власти области, иными государственными органами, органами местного самоуправления и организациями.

1.4. Министерство является юридическим лицом, имеет гербовую печать со своим наименованием, штампы и бланки установленного образца, счета, открываемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.5. Место нахождения министерства: Великий Новгород;
адрес: Великий Новгород, Большая Московская ул., д.29/10.

2. Цели и задачи министерства

2.1. Деятельность министерства направлена на достижение следующих целей:

2.1.1. Обеспечение прав и законных интересов граждан и государства в сферах строительства, архитектуры и территориального развития;

2.1.2. Проведение на территории области государственной политики в сферах строительства, архитектуры и территориального развития;

2.1.3. Обеспечение устойчивого развития территорий на основе территориального планирования, градостроительного зонирования,

планировки территорий для размещения объектов капитального строительства, их реконструкции, капитального ремонта.

2.2. Основными задачами министерства являются:

2.2.1. Формирование рынка доступного жилья, развитие системы ипотечного жилищного кредитования на территории области;

2.2.2. Определение приоритетных направлений при проектировании и строительстве объектов недвижимости для государственных нужд Новгородской области, организация привлечения средств, необходимых для ввода их в эксплуатацию;

2.2.3. Содействие внедрению перспективных технологий и стандартов в сфере строительства;

2.2.4. Участие в реализации Стратегии развития жилищной сферы Российской Федерации до 2025 года по Новгородской области;

2.2.5. Улучшение инвестиционного климата в сфере строительства;

2.2.6. Участие в совершенствовании государственного управления в сферах строительства, архитектуры и территориального развития;

2.2.7. Повышение эффективности капитальных вложений в объекты областной собственности, находящиеся в стадии строительства.

3. Полномочия министерства

Министерство в соответствии с возложенными на него задачами обеспечивает исполнение следующих установленных федеральным и областным законодательством полномочий:

3.1. Организация разработки и реализации государственных программ Новгородской области в сферах строительства, архитектуры и территориального развития.

3.2. Подготовка аналитической информации по вопросам строительства, архитектуры и территориального развития области.

3.3. Осуществление мониторинга технического состояния объектов незавершенного строительства.

3.4. Обеспечение в процессе своей деятельности комплекса мероприятий по защите сведений, составляющих государственную и служебную тайну, личную (семейную) тайну, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, обеспечение технической защиты информации в эксплуатируемых министерством информационных системах.

3.5. Осуществление разработки и согласования проектов правовых актов области по вопросам строительства, архитектуры и территориального развития.

3.6. Участие в реализации мер антикоррупционной политики, в том числе:

обеспечение исполнения Плана противодействия коррупции в органах исполнительной власти Новгородской области в части своих полномочий и плана противодействия коррупции в министерстве;

содействие реализации мероприятий по противодействию коррупции, предусмотренных законодательством Российской Федерации в сфере противодействия коррупции, в подведомственных министерству учреждениях, а также содействие органу по профилактике коррупционных и иных правонарушений Новгородской области в осуществлении контроля за соблюдением в подведомственных министерству учреждениях законодательства Российской Федерации в сфере противодействия коррупции;

обеспечение доступа граждан к информации о деятельности министерства;

содействие органу по профилактике коррупционных и иных правонарушений Новгородской области в обеспечении соблюдения государственными гражданскими служащими министерства запретов, ограничений и требований, установленных в целях противодействия коррупции.

3.7. Издание следующих постановлений министерства:

об утверждении порядка проведения антикоррупционной экспертизы постановлений министерства строительства, архитектуры и территориального развития Новгородской области и их проектов;

об утверждении административных регламентов по исполнению государственных функций, предоставлению государственных услуг в соответствии с полномочиями министерства строительства, архитектуры и территориального развития Новгородской области;

об утверждении порядка осуществления контроля за обеспечением доступа к информации о деятельности министерства строительства, архитектуры и территориального развития Новгородской области;

о комиссии по соблюдению лицами, замещающими должности государственной гражданской службы Новгородской области в министерстве строительства, архитектуры и территориального развития Новгородской области, требований к служебному поведению и урегулированию конфликта интересов;

об утверждении порядка общественного обсуждения проектов нормативных правовых актов министерства строительства, архитектуры и территориального развития Новгородской области, затрагивающих права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающих правовой статус организаций или имеющих межведомственный характер;

об утверждении порядка поступления обращения гражданина, замещавшего в министерстве строительства, архитектуры и тер-

риториального развития Новгородской области должность государственной гражданской службы Новгородской области, включенную в Перечень должностей государственной гражданской службы Новгородской области, после увольнения с которых гражданин обязан соблюдать ограничения, предусмотренные частями 1 и 2 статьи 12 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», утвержденный постановлением Новгородской областной Думы от 22.09.2010 № 1547-ОД, о даче согласия на замещение должности в коммерческой или некоммерческой организации либо на выполнение работы на условиях гражданско-правового договора в коммерческой или некоммерческой организации, если отдельные функции по государственному управлению этой организацией входили в его должностные (служебные) обязанности, до истечения двух лет со дня увольнения с государственной гражданской службы Новгородской области;

об утверждении порядка поступления заявления от лица, замещающего должность государственной гражданской службы Новгородской области в министерстве строительства, архитектуры и территориального развития Новгородской области, о невозможности по объективным причинам представить сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей;

об утверждении примерного положения об оплате труда работников государственных областных бюджетных и автономных учреждений, подведомственных министерству строительства, архитектуры и территориального развития Новгородской области;

об утверждении порядка поступления заявления от лица, замещающего должность государственной гражданской службы Новгородской области в министерстве строительства, архитектуры и территориального развития Новгородской области, о невозможности выполнения требования Федерального закона от 7 мая 2013 года № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами» в связи с арестом, запретом распоряжения, наложенными компетентными органами иностранного государства в соответствии с законодательством данного государства, на территории которого находятся счета (вклады), осуществляется хранение денежных средств и ценностей в иностранном банке и (или) имеются иностранные финансовые инструменты, или в связи с иными обстоятельствами, не зависящими от его воли или воли его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей;

об утверждении порядка сообщения лицами, замещающими должности государственной гражданской службы Новгородской области в министерстве строительства, архитектуры и территориального развития Новгородской области, о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов;

об утверждении перечня мест массового пребывания людей в сферах строительства, архитектуры и территориального развития, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности;

об утверждении порядка уведомления представителя нанимателя о фактах обращения в целях склонения государственного гражданского служащего министерства строительства, архитектуры и территориального развития Новгородской области к совершению коррупционных правонарушений;

об утверждении положения о сообщении лицами, замещающими должности государственной гражданской службы Новгородской области в министерстве строительства, архитектуры и территориального развития Новгородской области, о получении подарка в связи с протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями, участие в которых связано с исполнением ими служебных (должностных) обязанностей, сдаче и оценке подарка, реализации (выкупе) и зачислении средств, вырученных от его реализации;

об утверждении порядка получения лицами, замещающими должности государственной гражданской службы Новгородской области в министерстве строительства, архитектуры и территориального развития Новгородской области, разрешения представителя нанимателя на участие на безвозмездной основе в управлении общественной организацией (кроме политической партии и органа профессионального союза, в том числе выборного органа первичной профсоюзной организации, созданной в министерстве строительства, архитектуры и территориального развития Новгородской области), жилищным, жилищно-строительным, гаражным кооперативами, товариществом собственников недвижимости в качестве единоличного исполнительного органа или вхождение в состав их коллегиальных органов управления;

об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования;

об установлении формы сводного перечня нормативов градостроительного проектирования, порядка его формирования, ведения и внесения в него изменений;

о подготовке документации по планировке территории, об утверждении документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства, в случаях, предусмотренных частями 3, 3.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

об утверждении документации по планировке территории в случае, предусмотренном частью 4.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

об утверждении порядка ведения реестра выданных заключений о достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта в отношении объектов, предусмотренных подпунктами б(1), б(3) пункта 4 Положения о порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 года № 427, и предоставлении информации, содержащейся в указанном реестре;

об утверждении перечня должностей государственной гражданской службы Новгородской области в министерстве строительства, архитектуры и территориального развития Новгородской области, исполнение должностных обязанностей по которым связано с использованием сведений, составляющих государственную тайну, при назначении на которые конкурс может не проводиться;

об утверждении перечня должностей государственной гражданской службы Новгородской области в министерстве строительства, архитектуры и территориального развития Новгородской области, при замещении которых государственные гражданские служащие Новгородской области обязаны представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей.

3.8. Осуществление контроля исполнения постановлений министерства.

3.9. Осуществление в установленном порядке функций главного распорядителя бюджетных средств в сферах строительства, архитектуры и территориального развития в соответствии с областным законом об областном бюджете.

3.10. Выполнение функций государственного заказчика области.

3.11. Организация и обеспечение мероприятий по мобилизационной подготовке и мобилизации в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации.

3.12. Выполнение функций и полномочий учредителя подведомственных министерству учреждений.

3.13. Участие в реализации мероприятий по профилактике терроризма и (или) минимизации его последствий в соответствии с Федеральным законом от 6 марта 2006 года № 35-ФЗ «О противодействии терроризму».

3.14. Внесение предложений в соответствии с законодательством Российской Федерации в уполномоченные федеральные органы исполнительной власти при разработке ими государственных программ Российской Федерации в сфере строительства.

3.15. Подготовка проектов распоряжений Правительства Новгородской области об утверждении областной адресной инвестиционной программы и о внесении изменений в нее.

3.16. Обеспечение взаимодействия с органами и организациями по вопросам внедрения информационно-коммуникационных технологий в сферах строительства, архитектуры и территориального развития на территории Новгородской области.

3.17. Организация взаимодействия участников подпрограммы «Ипотечное жилищное кредитование в Новгородской области» государственной программы Новгородской области «Развитие жилищного строительства на территории Новгородской области на 2014-2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Новгородской области от 28.10.2013 № 322 (далее подпрограмма), по выполнению мероприятий по ипотечному жилищному кредитованию, государственной поддержке отдельных категорий граждан в соответствии с нормативными правовыми актами области, контроль за реализацией подпрограммы.

3.18. Организация в соответствии с законодательством Российской Федерации работы по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилых помещений в рамках реализации основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710.

3.19. Участие в реализации национального проекта «Жилье и городская среда» по региональной составляющей проекта «Жилье и ипотека» на территории области.

3.20. Разработка проектов соглашений (договоров), заключаемых Правительством Новгородской области, по вопросам строительства, архитектуры и территориального развития.

3.21. Мониторинг и анализ финансово-экономического состояния сферы строительства, а также прогноз развития строительства на территории области на среднесрочный и долгосрочный периоды.

3.22. Формирование предложений в проект областного бюджета в части расходов на осуществление полномочий, указанных в настоящем Положении.

3.23. Осуществление функций уполномоченного органа исполнительной власти области в соответствии с областным законом от 24.12.2013 № 431-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, городского округа отдельными государственными полномочиями по обеспечению жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» по проведению проверки качества исполнения органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий по обеспечению в порядке, установленном областным законодательством, благоустроенными жилыми помещениями лиц, указанных в части 1 статьи 11 областного закона от 05.09.2014 № 618-ОЗ «О мерах социальной поддержки детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и иных лиц», в части строительства жилых помещений в случаях, когда орган местного самоуправления выступает заказчиком строительства жилого дома, а также в случае заключения органом местного самоуправления муниципального контракта об участии в долевом строительстве жилых помещений, подлежащих последующей передаче лицам, указанным в части 1 статьи 11 областного закона от 05.09.2014 № 618-ОЗ «О мерах социальной поддержки детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и иных лиц».

3.24. Организация на территории Новгородской области взаимодействия с единым институтом развития в жилищной сфере в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства».

3.25. Осуществление полномочий учредителя Новгородского областного Фонда по ипотечному жилищному кредитованию.

3.26. Подготовка сведений для включения в:
реестр описаний процедур, включенных в раздел II исчерпывающего перечня процедур в сфере жилищного строительства, утвержденного

постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства»;

реестр описаний процедур, включенных в раздел II исчерпывающего перечня процедур в сфере строительства объектов капитального строительства нежилого назначения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 марта 2017 года № 346 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере строительства объектов капитального строительства нежилого назначения и о Правилах ведения реестра описаний процедур, указанных в исчерпывающем перечне процедур в сфере строительства объектов капитального строительства нежилого назначения»;

реестр описаний процедур, включенных в раздел II исчерпывающего перечня процедур в сфере строительства объектов электросетевого хозяйства с уровнем напряжения ниже 35 кВ, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2016 года № 1504 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере строительства объектов электросетевого хозяйства с уровнем напряжения ниже 35 кВ и о правилах ведения реестра описаний указанных процедур»;

реестр описаний процедур, включенных в раздел II исчерпывающего перечня процедур в сфере строительства линейных объектов водоснабжения и водоотведения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 7 ноября 2016 года № 1138 «Об исчерпывающих перечнях процедур в сфере строительства объектов водоснабжения и водоотведения и правилах ведения реестров описаний процедур»;

реестр описаний процедур, включенных в раздел II исчерпывающего перечня процедур в сфере строительства объектов водоснабжения и водоотведения, за исключением линейных объектов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 7 ноября 2016 года № 1138 «Об исчерпывающих перечнях процедур в сфере строительства объектов водоснабжения и водоотведения и правилах ведения реестров описаний процедур»;

реестр описаний процедур, включенных в раздел II исчерпывающего перечня процедур в сфере строительства сетей теплоснабжения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 17 апреля 2017 года № 452 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере строительства сетей теплоснабжения и о правилах внесения в него изменений и ведения реестра описаний процедур, указанных в исчерпывающем перечне процедур в сфере строительства сетей теплоснабжения».

3.27. Участие в реализации кадровой политики в сферах строительства, архитектуры и территориального развития, оказание содействия в организации мероприятий по подготовке и дополнительному профессиональному образованию рабочих кадров для сфер строительства, архитектуры и территориального развития, специалистов с высшим образованием и средним профессиональным образованием, в том числе направленных на повышение качества и создание условий для обеспечения подготовки кадров по наиболее востребованным профессиям и специальностям в соответствии с мировыми стандартами и передовыми технологиями.

3.28. Участие в осуществлении международного и межрегионального сотрудничества в сферах, указанных в пункте 1.1 настоящего Положения.

3.29. Выдача разрешения на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях 2 и более муниципальных образований (муниципальных районов, городского округа), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях 2 и более муниципальных образований (муниципальных районов, городского округа), а также разрешений на ввод указанных объектов в эксплуатацию.

3.30. Выдача разрешений на строительство, реконструкцию и ввод в эксплуатацию автомобильных дорог в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, в отношении автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, а также частных автомобильных дорог, строительство, реконструкцию которых планируется осуществлять на территориях 2 и более муниципальных образований (муниципальных районов, городского округа).

3.31. Выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципальных образований Новгородской области, проектная документация которых подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.32. Участие в подготовке и согласовании документов территориального планирования, в том числе:

организация рассмотрения Правительством Новгородской области и органами местного самоуправления муниципальных образований области проекта схемы территориального планирования Российской Федерации и подготовки проекта сводного заключения в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности;

подготовка задания на разработку проекта схемы территориального планирования (проекта внесения изменений в схему территориального планирования) Новгородской области, согласование указанного проекта, представление его на утверждение в Правительство Новгородской области;

организация рассмотрения и подготовка проекта заключения о согласовании (об отказе в согласовании) Правительством Новгородской области проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Новгородской областью;

организация рассмотрения и подготовка проекта заключения о согласовании (об отказе в согласовании) Правительством Новгородской области проектов документов территориального планирования муниципальных образований области в случаях, установленных законодательством о градостроительной деятельности.

3.33. Принятие решения о подготовке документации по планировке территории, обеспечение подготовки указанной документации, утверждение документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства, в случаях, предусмотренных частями 3, 3.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.34. Утверждение документации по планировке территории в случае, предусмотренном частью 4.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.35. Осуществление переданных полномочий Российской Федерации по контролю за соблюдением органами местного самоуправления области законодательства о градостроительной деятельности, в том числе контроль за:

соответствием муниципальных правовых актов законодательству о градостроительной деятельности;

соблюдением установленных федеральными законами сроков приведения муниципальных правовых актов в соответствие требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации;

соблюдением процедур, установленных законодательством о градостроительной деятельности для подготовки и утверждения документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков.

3.36. Обеспечение доступа к проекту схемы территориального планирования Новгородской области и материалам по обоснованию такого проекта в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (далее ФГИС ТП).

3.37. Обеспечение доступа к утвержденной схеме территориального планирования Новгородской области и материалам по ее обоснованию в ФГИС ТП.

3.38. Систематизация нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения путем формирования сводного перечня нормативов градостроительного проектирования.

3.39. Мониторинг разработки и утверждения органами местного самоуправления области программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городского округа.

3.40. Осуществление переданных полномочий Российской Федерации по организации и проведению государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, за исключением указанных в пункте 5.1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий.

3.41. Осуществление предварительного согласования схем размещения рекламных конструкций и вносимых в них изменений на земельных участках, расположенных на территории Новгородской области, независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Новгородской области или собственности муниципального образования Новгородской области.

3.42. Организация подготовки проекта региональных нормативов градостроительного проектирования и их утверждение.

3.43. Проведение в сфере градостроительной деятельности мониторинга значений показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городского округа и муниципальных районов области в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.44. Создание и эксплуатация государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, в том числе ведение такой информационной системы в части, касающейся осуществления градостроительной деятельности на территориях 2 и более муниципальных районов, городского округа.

3.45. Выполнение в министерстве мероприятий в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, пожарной безопасности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.46. Осуществление функции главного распорядителя и получателя средств областного бюджета, предусмотренных на реализацию полномочий министерства.

3.47. Принятие мер, направленных на реализацию мероприятий, предусматривающих приоритет целей и задач по развитию конкуренции на товарных рынках, относящихся к сферам, указанным в пункте 1.1 настоящего Положения.

4. Права министерства

При исполнении установленных федеральным и областным законодательством полномочий министерство вправе:

4.1. Организовывать взаимодействие организаций, осуществляющих деятельность в сферах строительства, архитектуры и территориального развития.

4.2. Организовывать информационно-разъяснительную работу по вопросам строительства, архитектуры и территориального развития.

4.3. Организовывать семинары, конференции для работников сфер строительства, архитектуры и территориального развития.

4.4. Организовывать проведение социологических опросов населения по вопросам строительства, архитектуры и территориального развития.

4.5. Запрашивать и получать в установленном порядке от органов исполнительной власти области, органов местного самоуправления области, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, организаций справочные и информационные материалы в рамках реализации задач, стоящих перед министерством.

4.6. Привлекать для рассмотрения вопросов строительства, архитектуры и территориального развития научные и иные организации, ученых и специалистов.

4.7. Рассматривать обращения граждан и организаций, поступающие в министерство.

4.8. Вести служебную переписку с государственными органами, органами местного самоуправления области и организациями по вопросам строительства, архитектуры и территориального развития.

4.9. Создавать совещательные и коллегиальные органы (совет, группа, коллегия).

4.10. Осуществлять работу по комплектованию, хранению, учету и использованию архивных документов, образовавшихся в процессе деятельности министерства, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.11. Выступать в суде (в том числе арбитражном и третейском) от своего имени в качестве истца, ответчика, иного лица, участвующего в деле.

5. Организация деятельности министерства

5.1. Министерство возглавляет министр строительства, архитектуры и территориального развития Новгородской области (далее министр), который назначается на должность и освобождается от должности Губернатором Новгородской области. Министр осуществляет руководство министерством на принципах единоначалия. В случае его отсутствия руководство министерством осуществляется его заместителем.

5.2. Министерство издает приказы по вопросам деятельности министерства и осуществляет контроль их исполнения.

5.3. В структуру министерства входят отделы министерства.

5.4. Министр:

5.4.1. Действует без доверенности от имени министерства, представляет его во всех организациях, государственных органах, органах местного самоуправления;

5.4.2. Обеспечивает проведение работы по выполнению мероприятий, предусмотренных Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», в части полномочий министерства;

5.4.3. Несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение возложенных на него должностных обязанностей в соответствии с законодательством Российской Федерации;

5.4.4. Распределяет обязанности между работниками министерства;

5.4.5. Назначает на должность и освобождает от должности работников министерства, занимающих должности, не относящиеся к должностям государственной гражданской службы Новгородской области, руководителей подведомственных учреждений, утверждает их должностные инструкции и решает иные вопросы, связанные с трудовыми отношениями в министерстве;

5.4.6. Осуществляет полномочия представителя нанимателя в отношении государственных гражданских служащих министерства в пределах полномочий, переданных Губернатором Новгородской области;

5.4.7. Утверждает по согласованию с министром государственного управления Новгородской области в пределах установленных штатной численности и фонда оплаты труда структуру и штатное расписание министерства;

5.4.8. Утверждает бюджетную смету министерства в пределах средств, предусмотренных в областном бюджете;

5.4.9. Применяет к работникам министерства, занимающим должности, не относящиеся к должностям государственной гражданской службы Новгородской области, и руководителям подведомственных учреждений меры поощрения и налагает на них взыскания в соответствии с законодательством Российской Федерации;

5.4.10. Обеспечивает проведение работы по стабилизации и улучшению значений показателей для оценки эффективности деятельности органов исполнительной власти Новгородской области в соответствии с указом Губернатора Новгородской области от 07.06.2018 № 220 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 14 ноября 2017 года № 548 на территории Новгородской области»;

5.4.11. Обеспечивает проведение работы по достижению целей и целевых показателей в соответствии с указом Губернатора Новгородской области от 22.08.2018 № 354 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» на территории Новгородской области»;

5.4.12. Осуществляет контроль за обеспечением доступа к информации о деятельности министерства;

5.4.13. Обеспечивает привлечение межбюджетных трансфертов из федерального бюджета для решения задач социально-экономического развития Новгородской области;

5.4.14. Обеспечивает проведение работы по реализации мер антикоррупционной политики и несет персональную ответственность за состояние данной работы в министерстве.

5.5. Финансирование деятельности министерства осуществляется за счет средств, предусмотренных в областном бюджете на содержание исполнительных органов государственной власти Новгородской области.

5.6. Открывает и закрывает лицевые и иные счета министерства в Управлении Федерального казначейства по Новгородской области, совершает по ним операции, подписывает финансовые документы.

5.7. Ликвидация и реорганизация министерства производятся в соответствии с законодательством Российской Федерации. При ликвидации и реорганизации министерства обеспечивается соблюдение прав и законных интересов его работников в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.8. Структура министерства в области государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и в области контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности утверждается Губернатором Новгородской области по согласованию с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.
